

1. Eigendom van intellectuele eigendom

Het gebruik van BIM en het delen van modellen die creaties bevatten, beïnvloedt niet het eigendom van de intellectuele rechten die daarop rusten. De rechthebbende partijen behouden hun intellectuele eigendomsrechten op de creaties. Creaties worden uitsluitend overgedragen in het kader van de uitvoering en exploitatie van het specifieke project. Hieruit kunnen geen andere rechten worden afgeleid. Er worden geen eigendomsrechten overgedragen; enkel gebruiksrechten worden verleend aan de bij het project betrokken partijen.

2. Gebruiksrechten en vertrouwelijkheid

Creaties worden beschikbaar gesteld aan de projectpartners en derde partijen waarop laatstgenoemden vertrouwen om de uitvoering en exploitatie van het project te plannen en uit te voeren. Gebruiksrechten worden uitsluitend in die context verleend. Alle projectpartners verbinden zich ertoe deze creaties vertrouwelijk te behandelen, inclusief informatie afkomstig van derden.

De opdrachtgever en projectpartners verkrijgen de volgende rechten op de ontvangen creaties: volledige gebruiksrechten voor verdere exploitatie of eventuele bijwerking van de creaties, maar uitsluitend binnen het kader van het betreffende project.

Alle projectpartners die creaties ter beschikking stellen, dienen ervoor te zorgen dat zij de noodzakelijke toestemmingen hebben verkregen van derden (inclusief eigen medewerkers of leveranciers) die aan die creaties hebben bijgedragen. Iedere partij vrijwaart de andere projectpartners tegen aanspraken in dit verband. Vervolgens zullen alle projectpartners de opdrachtgever het gebruiksrecht op het eindproduct verlenen.

3. Eigendom van Beddeleem BIM-modellen

De Beddeleem BIM-modellen blijven te allen tijde eigendom van Beddeleem nv en mogen onder geen enkele omstandigheid worden verspreid aan partijen buiten het specifieke project.

4. Versiebeheer en dataintegriteit

Iedere partij zorgt ervoor dat gedeelde modelversies duidelijk worden geïdentificeerd, gedateerd en beheerd volgens het overeengekomen BIM-protocol of Common Data Environment (CDE). Beddeleem is niet aansprakelijk voor fouten die voortkomen uit verouderde of niet-goedgekeurde modelversies.

5. Aansprakelijkheid en beperking van gebruik

De informatie in de BIM-modellen wordt uitsluitend verstrekt voor projectcoördinatie. Geen enkele partij mag uitsluitend op de BIM-gegevens vertrouwen voor uitvoering van de bouw zonder onafhankelijke verificatie. Beddeleem is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiend uit oneigenlijk of ongeoorloofd gebruik van het BIM-model.

6. Uitwisselingsstandaarden en interoperabiliteit

BIM-gegevens worden uitgewisseld in open formaten zoals IFC of zoals anders overeengekomen tussen de partijen, met waarborging van interoperabiliteit zonder verlies van dataintegriteit.

7. Bewaartermijn en verwijdering van data

BIM-modellen en bijbehorende gegevens worden bewaard voor een minimale periode van 5 jaar na voltooiing van het project, waarna Beddeleem het recht behoudt de gegevens te verwijderen of te archiveren, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

8. Vertrouwelijkheid en cybersecurity

Alle partijen behandelen BIM-gegevens als vertrouwelijk en nemen adequate digitale beveiligingsmaatregelen om ongeoorloofde toegang, wijziging of verlies van gegevens te voorkomen.