

---

**1. Propriété de la propriété intellectuelle**

L'utilisation du BIM et le partage de modèles contenant des créations n'affectent pas la propriété des droits de propriété intellectuelle s'y rapportant. Les parties titulaires conservent leurs droits de propriété intellectuelle sur les créations. Les créations sont transférées uniquement dans le cadre de la mise en œuvre et de l'exploitation du projet spécifique. Aucun autre droit ne peut en découler. Aucun droit de propriété n'est transféré ; seuls des droits d'utilisation sont accordés aux parties impliquées dans le projet.

**2. Droits d'utilisation et confidentialité**

Les créations sont mises à disposition des partenaires du projet et des tiers sur lesquels ces derniers s'appuient pour planifier et réaliser la mise en œuvre et l'exploitation du projet. Les droits d'utilisation sont accordés uniquement dans ce contexte. Toutes les parties au projet s'engagent à traiter ces créations de manière confidentielle, y compris les informations provenant de tiers.

Le client et les partenaires du projet acquièrent les droits suivants sur les créations reçues : droits d'utilisation complets pour exploiter ou éventuellement mettre à jour les créations, mais uniquement dans le cadre de la gestion du projet concerné.

Toutes les parties au projet qui mettent des créations à disposition doivent s'assurer qu'elles ont obtenu les autorisations nécessaires des tiers (y compris leurs propres employés ou fournisseurs) ayant contribué à ces créations. Chaque partie garantit et tient indemne les autres partenaires du projet contre toute réclamation à cet égard. Par la suite, toutes les parties au projet accorderont au client le droit d'utilisation du produit final.

**3. Propriété des modèles BIM Beddeleem**

Les modèles BIM Beddeleem restent la propriété de Beddeleem nv en tout temps et ne peuvent en aucune circonstance être distribués à des parties extérieures au projet spécifique.

**4. Gestion des versions et intégrité des données**

Chaque partie veille à ce que les versions de modèles partagées soient clairement identifiées, datées et gérées conformément au protocole BIM ou à l'environnement commun de données (CDE) convenu. Beddeleem n'est pas responsable des erreurs résultant de versions de modèles obsolètes ou non approuvées.

**5. Responsabilité et limitation d'utilisation**

Les informations contenues dans les modèles BIM sont fournies uniquement à des fins de coordination de projet. Aucune partie ne peut se fier uniquement aux données BIM pour l'exécution de la construction sans vérification indépendante. Beddeleem n'est pas responsable des dommages résultant d'une utilisation incorrecte ou non autorisée du modèle BIM.

**6. Normes d'échange et interopérabilité**

Les données BIM doivent être échangées au format ouvert tel que l'IFC ou selon ce qui est convenu entre les parties, garantissant l'interopérabilité sans perte d'intégrité des données.

**7. Durée de conservation et suppression des données**

Les modèles BIM et les données associées doivent être conservés pendant une période minimale de [X] années après l'achèvement du projet, après quoi Beddeleem se réserve le droit de supprimer ou d'archiver les données, sauf accord écrit contraire.

**8. Confidentialité et cybersécurité**

Toutes les parties doivent traiter les données BIM comme confidentielles et mettre en œuvre des mesures de sécurité numérique adéquates pour empêcher l'accès, la modification ou la perte non autorisés des données.